



MINORISTAS

Thornton está experimentando un notable crecimiento, estableciéndose como un destino comercial muy solicitado en el área metropolitana. Vemos un interés sostenido en el corredor norte de la I-25, un mayor reconocimiento del lado sur de Thornton a la I-25 y un desplazamiento de la actividad comercial de la comunidad a lo largo de Quebec Street y hacia el este de Thornton.

Abiertos en 2025

- Billy Birch Pub & Yard
- Chicken N Pickle
- Fun City Adventure Park
- Gordon Foods Market
- G-Que BBQ
- Homewood Suites by Hilton
- Malibu Jack's
- Panda Express
- SomePlace Else Brewery

- The Picklr
- Toys R Us

Muy Pronto

- Deja Foods Grill & Taphouse
- Grab and Crab Cajun Seafood & Bar
- K1 Racing
- Real de Minas Mexican Restaurant

NEGOCIOS LOCALES

Alianza Centro de Asistencia para Negocios de la ciudad de Thornton se esfuerza por apoyar y fortalecer a los pequeños negocios dentro de Thornton y sus alrededores. Todos los servicios, como apoyo legal, espacio para reuniones, asesoramiento personalizado, talleres de negocios, becas financieras (solo para negocios de Thornton), acceso a tecnología en el sitio, incluyendo computadoras portátiles, WiFi y Zoom, se brindan de forma gratuita en inglés y español.



Abiertos en 2025

- Converge Yoga
- LatinA Flavor Café
- Little Sunshine's Playhouse
- Mom's House Academy (expansion)
- Regimes Sports Cards and Collectibles
- The 303 Print House
- Wax and Co

Interacciones del Centro de Alianza

- 541 reuniones de asesoramiento, asistencia técnica o consultas legales.
- 29 talleres realizados, con 580 asistentes.
- 840 asistentes utilizaron nuestro espacio en 71 reuniones privadas
- 2,010 personas participaron en nuestros 31 eventos de networking o corte de cinta.
- 468 visitas a negocios.

Becas de Negocios Ortogadas

- 2 becas disponibles incluyendo: BIG & STAR
- Becas ortogadas - 30
- Inversión municipal - \$366,000
- Inversión privada - \$368,280





OFICINA E INDUSTRIA

En 2025, Thornton experimentó un notable crecimiento del empleo primario. La ciudad facilitó 10 empleadores primarios nuevos o ampliados, lo que se tradujo en el anuncio de más de 1,080 puestos de trabajo.

Abiertos/Expandido/Anunciado en 2025

- BHD Test and Measurement
- Brown Note Productions, Inc.
- Ferguson
- Industrial Constructors/ICM
- Izzio Artisan Bakery
- KIOSK Information Systems

- Todd Technologies Inc.
- Target Cold Storage Distribution Center

Muy Pronto

- 1912 Manufacturing
- Lumos Solar

Empleadores Adicionales	10
Trabajos Primarios Anunciados	1,080
Espacio en Construcción o desarrollo en curso	1,453,156 SF

REURBANIZACIÓN

- Colaboración con NAIOP y equipos de estudiantes de posgrado de la Universidad de Denver y la Universidad de Colorado en Boulder en el Rocky Mountain Real Estate Challenge 2025.
- Coordinación con el CDPHE y consultores medioambientales para completar un estudio in situ del área fuente de contaminación que respalde el diseño de la limpieza.
- Finalización del diseño de la limpieza, la licitación y la adjudicación del contrato para la fase de remediación activa (enero-julio de 2026).
- Realización de dos evaluaciones semestrales del aire interior en la zona de la pluma fuera del emplazamiento e inicio de conversaciones con el CDPHE sobre la mitigación de los vapores.
- Colaboración con CiviStruct en una estrategia de adquisición para la remodelación, incluidas las fases de solicitud de presupuesto y solicitud de propuestas.
- Apoyo a la construcción de la lavandería Thornton Laundromat en Pecos y 104th.
- Puesta en marcha de una iniciativa de cambio de imagen del emplazamiento para identificar un nombre con visión de futuro.



Plaza Las Américas

Operó el sistema de remediación E-Redox en el área de origen de los productos químicos de limpieza en seco.

Completó un estudio piloto de la tecnología PlumeStop para interceptar y tratar las aguas subterráneas contaminadas antes de su traslado fuera del sitio.

Distrito Gateway

Facilitó la transferencia de 5 acres en Grant Street al Distrito Escolar Adams 12 Five Star para la remodelación del campo de béisbol en apoyo a la reconstrucción de la Escuela Secundaria Thornton.

Proyectos de soterramiento en el sur de Thornton

Apoyó tres proyectos de remodelación utilizando el Fondo de Soterramiento del 1% de Xcel: Panda Express (8441-8481 Washington), A Affordable Transmission (780 W 84th Ave) y Mi Tierra Carnicería (9150 Huron).

