

BOLETÍN DE DESARROLLO ECONÓMICO

ABRIL DE 2025



THORNTON
ECONOMIC DEVELOPMENT



CHICKEN N PICKLE
EN CONSTRUCCIÓN

QUÉ HAY DE NUEVO

ACE Thermal Systems

📍 14903 Grant Street Unit 110

Líder de confianza en sistemas de gestión térmica y control medioambiental que ofrece soluciones innovadoras para todos los sectores.

Homewood Suites by Hilton

📍 12150 Grant Street

Relájese cómodamente en las amplias suites con cocinas totalmente equipadas, además de servicios como una piscina cubierta climatizada y un gimnasio abierto las 24 horas.

Marc Jacobs

📍 Denver Premium Outlets, 13801 Grant Street

La emblemática marca de diseño de lujo ya está disponible en Denver Premium Outlets (DPO).

Que Rico

📍 Denver Premium Outlets, 13801 Grant Street

Este restaurante mexicano recién abierto en el pabellón gastronómico de DPO sirve sabores llamativos.

Regimes Sports Cards and Collectibles

📍 3981 E 120th Avenue

Descubre hallazgos raros y colecciones llenas de pasión en este lugar de referencia para tarjetas coleccionables.

The Picklr

📍 9923 Grant Street

Únase al club y disfrute de un número ilimitado de partidos de pickleball en esta instalación cubierta de primera categoría.

EN ESTA EDICION

Muy Pronto.....	2
El Centro Comercial de Thornton.....	2
Negocio Destacado.....	3
Créditos Fiscales para Zonas.....	3
Nominación a los Premios de Negocios.....	3
Becas para Negocios.....	4
Eventos para Negocio.....	4
El Centro de Alianza para Negocios.....	4



THE PICKLR CORTE DE CINTA





CHICKEN N PICKLE

The Pro's Closet

📍 1101 E 126th Ave Unit 190

Un destino de primera para bicicletas de segunda mano certificadas y material de ciclismo en el que confían aficionados y profesionales por igual.

Tlahuicas Mexican Restaurant & Bar

📍 790 W 84th Avenue

Saboree auténtica cocina mexicana y cócteles artesanales en un ambiente vibrante y acogedor.

MUY PRONTO

Billy Birch

📍 120th Avenue and Holly

Levante una copa en Billy Birch, el nuevo restaurante y cervecería al aire libre de Thornton.

Chicken N Pickle

📍 The Grove Shopping Center

¡Apertura Junio de 2025! Disfrute de pickleball, platos de pollo de la firma, y un amplio patio al aire libre en su nueva ubicación I-25 y 144th.

GQue BBQ

📍 120th Avenue and York

Para disfrutar de una parillada de primera, visite el nuevo local de GQue BBQ en Thornton. Disfruta de deliciosa carne de cerdo, res, costillas y mucho más.

Liang's Thai Food

📍 Hilltop Village

Este restaurante familiar de auténtica comida tailandesa abre su tercer local en el área metropolitana, aquí mismo, en Thornton.

Malibu Jack's

📍 Thornton Town Center

El parque temático cubierto Malibu Jack's llegará a Thornton, en la avenida 102 y la calle Grant. Inaugurado en otoño de 2025, contará con karts, láser tag, minigolf y máquinas recreativas para divertirse en familia.

EL CENTRO COMERCIAL DE THORNTON

El centro comercial de Thornton, protagonista del Desafío Inmobiliario Estudiantes de posgrado de la Universidad de Denver y de la Universidad de Colorado Boulder competirán en la 23ª edición del concurso Rocky Mountain Real Estate Challenge, centrado en la remodelación del histórico centro comercial Thornton, de 15,6 acres. La competición, presentada por Land Title Guarantee Company y NAIOP Colorado, culminará con las presentaciones finales el 30 de abril de 2025.

El concurso de este año está patrocinado por la ciudad de Thornton, que busca propuestas creativas y sostenibles para transformar el centro comercial, abandonado desde hace tiempo, en un próspero centro de uso mixto. Los equipos que compitan abordarán la zonificación, los retos medioambientales y la conectividad con el vecindario de Original Thornton. El acto es una gran oportunidad para establecer contactos, ya que atrae a más de 700 profesionales del sector inmobiliario que escuchan las ideas de los estudiantes. El equipo ganador recibirá becas y la prestigiosa Copa NAIOP.

Para más información, visite naiop-colorado.org.



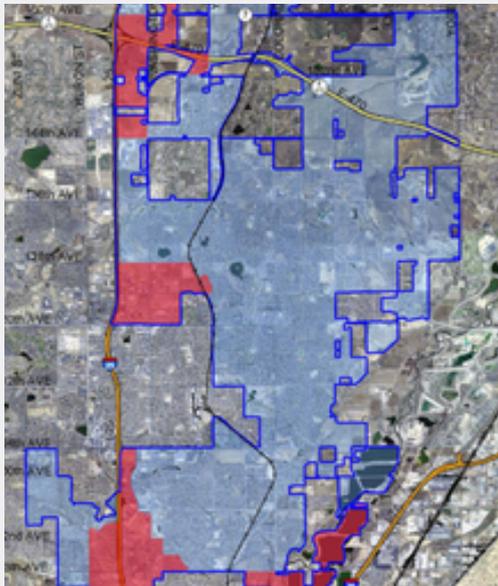
NEGOCIO DESTACADO: FORGE NANO

¡Felicitaciones a Forge Nano por su emocionante expansión aquí en Thornton!
Como empresa destacada en la ciencia de los materiales, Forge Nano sigue causando un gran impacto gracias a su compromiso con la calidad y la creación de empleo local.

Su último hito, la finalización de una sala limpia de semiconductores de 2.000 pies cuadrados, marca un gran paso adelante. Esta nueva adición a sus instalaciones de Thornton permitirá a Forge Nano fabricar múltiples herramientas comerciales TEPHRA™ ALD cluster para satisfacer la creciente demanda en el mercado de semiconductores. También mejora su capacidad para ofrecer pruebas de concepto y validación de soluciones comerciales para los fabricantes que integran nuevos procesos ALD.

Estamos orgullosos de ver este tipo de innovación pionera en Thornton.

Para más información, visite Forgenano.com



CRÉDITOS FISCALES PARA ZONAS EMPRESARIALES DE COLORADO

Si su negocio está ubicado en la Zona Empresarial del Condado de Adams, usted puede calificar para los créditos fiscales de la Zona Empresarial. Esto significa que su negocio podría ganar un crédito de impuesto sobre la renta estatal de \$1,100 por empleado nuevo neto o 12% para costos elegibles de capacitación laboral para empleados que trabajan dentro de la zona empresarial, junto con muchos otros créditos fiscales. [Consulte el mapa de zonas empresariales para ver si cumple los requisitos.](#)

Para obtener más información sobre este programa, póngase en contacto con Wendi Nafziger a wendi.nafziger@thorntonco.gov o visite nuestro sitio web para obtener más información y enlaces al programa: [Programa de Zona Empresarial de Colorado.](#)

NOMINACIÓN A LOS PREMIOS PARA NEGOCIOS

¿Tiene un negocio favorito en Thornton? ¡Ahora es su oportunidad de darles el reconocimiento que se merecen! Las nominaciones están abiertas para los Premios de Negocios Thornton 2025, y necesitamos su ayuda para celebrar los negocios sobresalientes que hacen que nuestra comunidad prospere.

[EMITE TU VOTO](#)

- 🏆 Elección del público
- 👥 Espíritu comunitario
- 📈 Pequeño negocio del año
- 🛍️ Tienda del año

La fecha límite para presentar candidaturas es el 1 de mayo del 2025. ¡No pierda esta oportunidad de mostrar su apoyo a los mejores negocios de Thornton!

PREMIOS DE NEGOCIOS THORNTON

2025

NOMINACIÓN AL PREMIO

ESCANEE AQUÍ PARA EMITIR SU VOTO

THORNTON ECONOMIC DEVELOPMENT

www.businessinthornton.com



BECAS PARA NEGOCIOS

La Beca para el Mejoramiento al Negocio (BIG)

La Beca para el Mejoramiento al Negocio (BIG), administrada por la Oficina de Desarrollo Económico, está disponible para ayudar a financiar los mejoramientos del negocio que resultarán en la creación y retención de puestos de trabajo, el aumento de los ingresos por ventas y el aumento de la inversión de capital en las instalaciones de Thornton. BIG es principalmente un programa de fondos de contrapartida. Una vez aprobado, las Divisiones de Planificación, Ingeniería de Desarrollo y Construcción trabajan con los adjudicatarios para coordinar los permisos, las inspecciones y los requisitos del proyecto.

La Beca de Atracción y Revitalización del Sur de Thornton (STAR)

La beca STAR es una subvención de reembolso destinada a mejorar y revitalizar las zonas comerciales de la zona de desarrollo del sur de Thornton (South TDA), definida como la parte de la TDA situada al sur de la 104ª Avenida. La subvención tiene como objetivo atraer y apoyar a las empresas nuevas y en expansión mediante la asistencia a los mejoramientos de los edificios, los costos de permisos y licencias, el cumplimiento de la normativa, la compra de equipos y los mejoramientos exteriores o de la fachada.



Antes de la beca STAR



Después de la beca STAR

THORNTON
ECONOMIC DEVELOPMENT

FIESTA DE REDES DE NEGOCIOS

JUEVES, 1 DE MAYO

Rosa Mexican Kitchen
14322 Lincoln St, Thornton, CO
4:30 PM - 6:30 PM

Escanee el código QR

El espacio es limitado - ¡Reserva pronto para asegurar su lugar!

businessinthornton.com/events

EVENTOS PARA NEGOCIOS

Fiesta de Redes de Negocios

📍 Rosa Mexican Kitchen
14322 Lincoln St, Thornton, CO
📅 Jueves, 1 de mayo | 🕒 4:30 PM – 6:30 PM
🔗 Regístrese: [Fiesta de Redes de Negocios](#)

Seguridad Para Negocios Y Conciencia Situacional

📍 Alianza Centro de Asistencia para Negocios
550 Thornton Pkwy Suite 170, Thornton, CO 80229
Sesión en inglés: 📅 Miércoles 16 de abril | 🕒 5:30–6:30 PM
🔗 Regístrese: [Taller sobre seguridad en los negocios](#)
Sesión en español: 📅 Jueves 17 de abril | 🕒 5:30–6:30 PM
🔗 Regístrese: [Taller sobre seguridad en los negocios](#)

ALIANZA CENTRO DE ASISTENCIA PARA NEGOCIOS

Alianza Centro de Asistencia para Negocios es un centro de recursos dedicado a apoyar y empoderar a las empresas locales a medida que comienzan, crecen y prosperan. Nuestros consejeros expertos en negocios están listos para ayudarle a navegar sus preguntas financieras, legales, de marketing y de gestión.

Todos los asesores y especialistas en NEGOCIOS son bilingües y están disponibles tanto para reuniones en persona como virtuales para adaptarse a su horario.

📍 550 Thornton Pkwy, Suite 170, Thornton, CO 80229
☎ 720-674-3547
✉ alliance@ThorntonCO.gov
🌐 TheAllianceBusinessCenter.com

¡Todos los servicios son gratuitos!

Alianza
CENTRO DE ASISTENCIA PARA NEGOCIOS

550 Thornton Pkwy, Suite 170, Thornton, CO 80229
TheAllianceBusinessCenter.com