

Información y Requisitos

La beca STAR es una beca de reembolso diseñada para mejorar y revitalizar las áreas comerciales en el Área de Desarrollo de South Thornton (TDA Sur; identificada como dentro de la TDA, al sur de la Avenida 104) atrayendo y apoyando a las empresas nuevas y en expansión al área, ayudando a los propietarios de negocios con mejoramientos en los edificios y ayudando con el costo de los permisos y licencias, cumplimiento normativo, compras de equipamiento o mejoramientos exteriores y de fachadas. Este programa solo reembolsará los gastos elegibles para proyectos elegibles. El plan de negocios/estratégico debe ser revisado y aprobado por el comité de revisión de becas STAR antes de que se emita una carta de aprobación.

Elegibilidad

- Un negocio comercial nuevo o en expansión que se ubica en un edificio existente en el área de desarrollo de Sur de Thornton.
- Ubicarse en designaciones de zonificación que no sea residencial y no en propiedad pública.
- Cumple con todas las tarifas e impuestos gubernamentales, licencias leyes y ordenanzas aplicables.

Exclusiones

- Los fondos no se pueden utilizar para organizaciones sin fines de lucro, negocios relacionados con la marihuana, casas de empeño, fianzas, préstamos de dinero, lotes de autos usados, cambio de cheques, licorerías, naturaleza orientada a adultos, instituciones religiosas e instalaciones residenciales.

Los solicitantes son responsables de:

- Completar toda la documentación de la solicitud **COMPLETAMENTE**. Una solicitud incompleta puede dar lugar a la desestimación de la solicitud.
- Recopilar y compilar facturas, recibos y fotos para su presentación de forma concisa y ordenada.
- Determinar el alcance del trabajo para cada proyecto.
- Determinación de las calificaciones de los contratistas.
- Presentar un estado detallado de los proyectos y compras realizadas.
- Pagar la diferencia, si la hubiera, entre el monto de la beca aprobada y los costos totales del proyecto.
- Asegurarse de que todos los trabajos estén permitidos e inspeccionados adecuadamente. Es posible que algunas inspecciones deban realizarse durante el trabajo real, en lugar de después. Comuníquese con la División de Inspecciones de Edificios (303-538-7396) y la División de Prevención de Incendios (303-538-7602) para obtener más información sobre permisos e inspecciones.
- Obtener una licencia comercial de Thornton y un certificado de ocupación final de la ciudad de Thornton antes de que se desembolsen los fondos. Si ya se ha emitido el Certificado de Ocupación, debe haberse emitido dentro de los 6 meses posteriores a la fecha en que envíe su solicitud completa y su plan comercial/estratégico.

Plazos

- Las solicitudes se aceptan desde enero de 2025 hasta el 31 de octubre de 2025. Las solicitudes se revisarán por orden de llegada hasta que se agoten los fondos. Envíe su solicitud con anticipación para tener la mejor oportunidad de obtener la aprobación de la beca.
- Si se aprueba la beca, todos los requisitos de la beca deben cumplirse dentro de los 30 días posteriores a la notificación de la aprobación de la solicitud.

Proceso de presentación de solicitudes

- Las solicitudes se aceptan desde enero de 2025 hasta el 31 de octubre de 2025.
- Las solicitudes, los documentos requeridos y el plan comercial/estratégico actual pueden enviarse en línea, entregarse, devolverse por correo o por correo electrónico al Centro de Asistencia Comercial de Alliance antes de las 5:00 p.m. del 31 de octubre de 2025.

Información y Requisitos

Proceso de presentación de solicitudes, continúa

- La solicitud, el plan de negocios/estratégico y la declaración de mérito serán evaluados y aprobados por un comité de revisión de acuerdo con la hoja de puntuación de la rúbrica STAR, que se puede encontrar en línea en <https://businessinthornton.com/local-business/small-business-support-programs/beca-de-atraccion-y-revitalizacion-del-sur-de-thornton-star/>
- **Plan de Negocio/Estratégico**
 - Si la empresa es una nueva empresa o está en funcionamiento desde hace menos de 2 años, se requiere la aprobación de un plan de negocios antes de que se revisen o aprueben las solicitudes.
 - Si la empresa ha estado operando durante más de 2 años, se requiere un plan estratégico antes de que las solicitudes sean revisadas o aprobadas.
 - Se debe incluir una declaración de mérito.
 - Puede encontrar plantillas para el plan de negocios, el plan estratégico y la declaración de méritos en <https://businessinthornton.com/local-business/small-business-support-programs/beca-de-atraccion-y-revitalizacion-del-sur-de-thornton-star/>
 - Alianza el Centro de Asistencia Para Negocios puede ayudar a crear planes de negocios/estratégicos. Llame al 720.674.3547 para programar una reunión gratuita con un asesor de negocios.
- Es posible que se requieran consultas de seguimiento con un asesor de negocios para la aprobación final de la solicitud de beca.
- Si los fondos se utilizan para materiales de mercadeo, el comité de revisión de becas debe aprobar todas las muestras de marketing para que se reembolsen los fondos de la beca.
- La Oficina de Desarrollo Económico notificará al solicitante si ha sido aprobado o negado el financiamiento de la beca dentro de los 30 días hábiles posteriores a la presentación de la solicitud completa.
 - Si se aprueba, se informará al solicitante sobre:
 - El monto de financiamiento de la beca aprobado.
 - Recomendaciones o aprobación de cambios en el plan de negocio/estratégico.
 - Permisos y otros requisitos reglamentarios.
- El reembolso se basa en el costo total comprobado del proyecto y se realizará una vez que se completen todos los componentes de la solicitud.

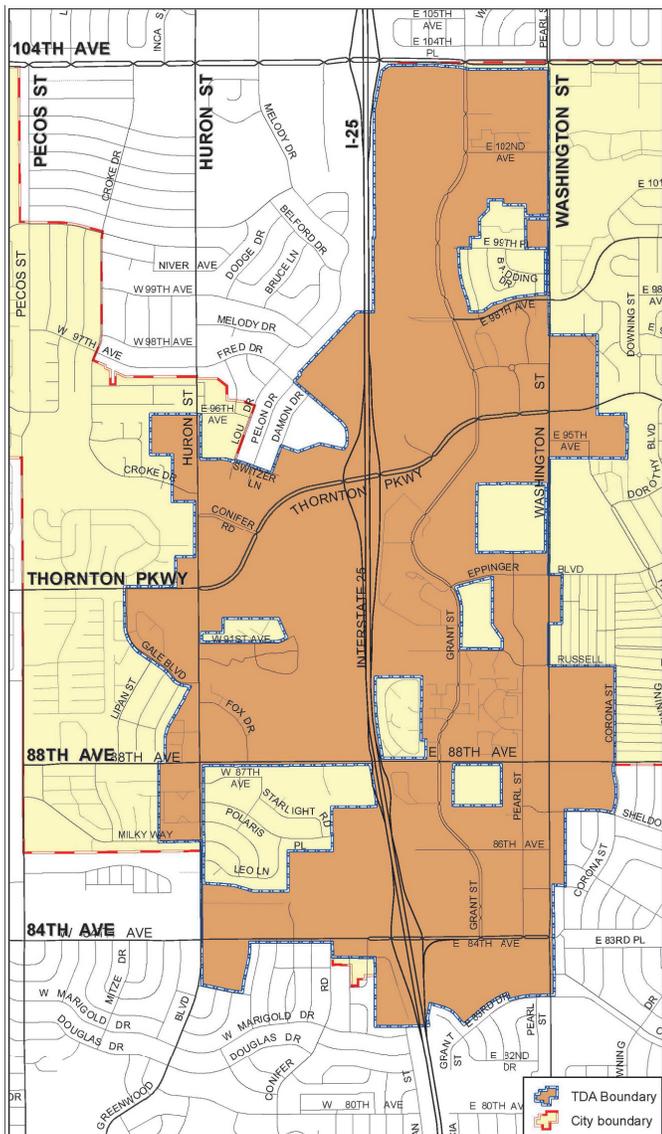
Financiación y gastos subvencionables

- **Nivel 1:** una beca inicial de hasta \$10,000 por titular de licencia y ubicación comercial.
- **Nivel 2:** los proyectos que superen los \$10,000 pueden recibir una beca adicional de \$5,000 con una contrapartida de 50/50, para un premio máximo de beca de \$15,000 por titular de licencia comercial.
- Si el negocio está subarrendamiento espacio en un edificio, la beca máxima es de \$5,000 (disponible una vez por licencia comercial).
- El reembolso máximo de marketing es de \$1,000 con una igualación de 50/50.
- **Impuestos y tarifas:** La ciudad está obligada por la ley fiscal federal a informar al IRS cualquier beca otorgada a un negocio de más de \$600 como ingreso. Se cobrarán los impuestos sobre las ventas y el uso, los permisos y las tarifas de revisión del diseño, según corresponda.
- **Contratistas:**
 - Se recomienda utilizar a los contratistas con sede en Thornton. Si se contrata a un contratista de Thornton, o se realizan compras en un negocio de Thornton, se otorgará un reembolso del 60%. Los servicios de contratistas que no sean de Thornton serán reembolsados al 50% del costo real. Para ver una lista de contratistas locales con licencia, visite: <https://www.thorntonco.gov/business-development/city-development/building-permits-inspections/contractor-information>
 - Los contratistas son responsables de detallar las tarifas de los permisos y los intereses del préstamo en su solicitud de reembolso, que se incluirán en los cálculos de reembolso de fondos de la Beca STAR.
- El solicitante es elegible para el financiamiento de la beca STAR solo una vez por licencia comercial.

Información y Requisitos

Financiación y gastos subvencionables, continúa

- **Proyectos elegibles:** deben ser para costos de cumplimiento de código, tarifas de permisos, tarifas de licencia, costos de equipo, mejoramientos exteriores o interiores tales como:
 - Fachadas, canalones y bajantes
 - Iluminación exterior
 - Toldos y marquesinas
 - Pintura y limpieza de albañilería
 - Jardinería y cercas
 - Sistema de riego
 - Estacionamientos y aceras
 - Mejoramientos de accesibilidad ADA
 - Seguridad y prevención del delito
 - Primer mes de alquiler
 - Eficiencia energética, reciclaje, eficiencia hídrica, etc.
 - Señalización
 - Muebles, accesorios y equipos
 - Puertas, techos y ventanas
 - Tarifas de licencias y permisos
 - Mejoramientos en el sistema de alarma o rociadores contra incendios
 - Tarifas/intereses asociados con la obtención de un préstamo bancario para cubrir los costos iniciales del proyecto
 - Algunas exclusiones: inventario y salarios de los empleados



TDA Sur

El Área del Plan de Renovación Urbana de South Thornton, establecida en octubre de 2012, alcanza aproximadamente 664 acres. El área está limitado en general por la Avenida 104 al norte, la Avenida 83 al sur, la Calle Huron al oeste y la Calle Corona al este, incluidas las propiedades que flanquean la Inter estatal 25 al sur de Thornton Parkway.

Las solicitudes pueden:

- **Presentarse en línea**
<https://businessinthornton.com/local-business/small-business-support-programs/beca-de-atraccion-y-revitalizacion-del-sur-de-thornton-star/>
- **Dejarse o devolverse por correo** a Alianza el Centro de Asistencia para Negocios 550 Thornton Parkway Unit 170, Thornton, CO 80229
- **Enviarse por correo electrónico** a alliance@thorntonco.gov

Si tiene preguntas, llame al 720.674.3547.



Alianza
 DE NEGOCIOS