



## MINORISTAS

Thornton está experimentando un crecimiento significativo y evolucionando hacia un destino minorista muy deseado dentro del área metropolitana. Anticipamos un interés continuo en el corredor Norte I-25, conocimiento del mercado sobre el frente de Sur de Thornton I-25 y una migración del comercio minorista comunitario a lo largo de Quebec y el Este de Thornton.

### Abiertos en 2023

- Crumbl Cookie (9770 Washington St)
- Dutch Bros (16743 Washington St)
- Hot Pot Spot
- King Soopers Marketplace
- Living Spaces
- Wapos Cantina
- Yonsei Sushi

### Muy Pronto

- Chicken N Pickle
- Gordon Foods
- KI Racing
- KPOT Korean BBQ
- Outlaw Wings
- Snobahn
- Spice Kitchen
- Theater in the Round

## ASPECTOS DESTACADOS DEL 2023

En 2023, el departamento de Desarrollo Económico de la ciudad de Thornton logró hitos importantes.



# REURBANIZACIÓN

## El Centro Comercial Thornton:

Thornton Development Authority (TDA) obtuvo la posesión de la propiedad por orden judicial el 3 de enero de 2023. Durante el resto de 2023, todos los inquilinos fueron reubicados y se otorgó a Hudspeth un contrato de demolición y reducción de asbesto; Está previsto que esta fase del proyecto finalice en marzo de 2024. La prueba de valoración está prevista para la tercera semana de marzo. La participación de la comunidad y la planificación de la reutilización comenzarán en el segundo trimestre de 2024, incorporando un estudio de mercado, opiniones del público y una visión del sitio para la reurbanización.

## Revitalización Comercial del Sur de Thornton:

el personal y los altos directivos identificaron numerosos problemas que necesitaban atención en las áreas comerciales de Sur de Thornton; Algunos problemas se solucionaron rápidamente y otros requerirán estrategias a más largo plazo. Este esfuerzo continuará en 2024.



# OFICINA E INDUSTRIA

En 2023, Thornton experimentó un notable crecimiento del empleo primario. La ciudad facilitó 8 empleadores primarios nuevos o ampliados, lo que resultó en la adición de más de 400 puestos de trabajo.

## Abiertos en 2023

- Amann USA
- 25 North Business Park (Phase 2)
- PuroClean
- Solid Power

## Muy Pronto

- 25 Commerce Park
- Ferguson
- Forge Nano expansion
- Frito Lay
- Innovate 25 Business Park
- Santa Monica Seafood
- Vivacity Tech

Empleadores Adicionales	8
Trabajos Primarios Anunciados	400
Espacio Alquilado/Ocupado por Empleador	Más 340K Sqft
Spec. Espacio en Construcción	Más 1.2 MM Sqft
Spec. Espacio Anunciado	Más 2 MM Sqft







### Interacciones del Centro de Alianza

- 431 reuniones de asesoramiento, asistencia técnica o jurídica realizadas
- 44 talleres realizados, con 426 asistentes
- 800 asistentes utilizaron nuestro espacio en 60 reuniones privadas
- 1,224 personas participaron en nuestros 24 eventos de networking o inauguración
- Se realizaron 181 visitas de extensión empresarial a partir del cuarto trimestre.

### Subvenciones Empresariales Concedidas

- 3 subvenciones disponibles: incluidas BIG, STAR, Start Up
- 32 subvenciones concedidas
- \$376,415 Contribución de la Ciudad



## ESPACIO GRATUITO PARA REUNIONES Y COWORKING



Para Reservar Su Espacio  
Comuníquese Con:

720.674.3547 or  
alliance@thorntonco.gov



## NEGOCIOS LOCALES

Alianza Centro de Asistencia para Negocios de la ciudad de Thornton se esfuerza por apoyar y fortalecer a las pequeñas empresas dentro de Thornton y sus alrededores. Todos los servicios, como apoyo legal, espacio para reuniones, asesoramiento personalizado, talleres comerciales, subvenciones financieras (solo para empresas de Thornton), acceso a tecnología en el sitio, incluidas computadoras portátiles, WiFi y Zoom, se brindan de forma gratuita en inglés y español.

### Abiertos en 2023

- Creekside Premier Dental
- Do Gooder Games Café
- Dulce Luna
- Gabriela's Hair Studio & Barbershop
- Gordis Munchies food truck
- King Brothers Jewelry
- Mom's House Learning Center
- NeuroWellness Center
- Rush Bowls
- Ziggi's Coffee (7315 E 128th Ave)