

## Preguntas frecuentes (FAQ)

**¿Cómo se revisan y aprueban las solicitudes de becas?** Las solicitudes son revisadas y aprobadas por la Comisión Asesora Comercial de Thornton de la Ciudad (BTAC por sus siglas en inglés) el segundo miércoles de cada mes. Todas las solicitudes se revisan y califican de acuerdo con la rúbrica de calificación del programa de becas para mejoramientos comerciales. El tiempo de espera promedio para la aprobación de una beca es de aproximadamente un mes (a menos que se cancele una reunión).

**¿Cómo define la ciudad el negocio con licencia de Thornton?** El negocio con licencia a término sigue el nombre y la operación de la empresa. Si ha sido propietario y ha operado el mismo negocio con licencia o similar en la ciudad de Thornton durante los últimos 12 meses, y su negocio está al día con la ciudad, es elegible para solicitar todos los segmentos de la beca. Debe tener un contrato de alquiler comercial o poseer una propiedad comercial en Thornton para ser elegible. Para aquellas empresas que operan desde una operación comercial no convencional, como un camión de comida o un espacio de trabajo conjunto, las empresas deben tener un contrato de alquiler con un compromiso mínimo de 1 año para ser elegibles.

**¿Cómo determina la ciudad si una empresa está en regla?** Una empresa debe cumplir con todos los departamentos de la ciudad, incluidos los impuestos sobre las ventas y el uso, la construcción y los permisos, la zonificación y el cumplimiento del código. El personal verificará con cada departamento para asegurarse de que su negocio cumpla con los requisitos. Se puede hacer una excepción para los propietarios si los fondos se utilizarán para que la instalación cumpla con los requisitos. Los propietarios y administradores de propiedades no pueden usar los fondos para infracciones del código de mantenimiento de edificios.

**¿Qué pasa si no tengo toda la documentación requerida para aplicar? ¿Todavía puedo enviar mi solicitud?** Su solicitud no será revisada/aceptada hasta que se reciba toda la información. Si se encuentra con obstáculos que pueden impedirle cumplir con todos los requisitos de la solicitud, llame al Alianza Centro de Asistencia para Negocios al 720.674.3547

**¿Por qué necesito presentar un W-9?** La ciudad está obligada por la ley fiscal federal a informar al IRS cualquier dinero de beca otorgada a un negocio por encima de \$600 como ingreso.

**¿Por qué necesito presentar una copia de mi contrato de alquiler?** Revisaremos el contrato de alquiler para asegurarnos de que su negocio esté invertido en nuestra comunidad y que tenga la intención de permanecer en la ciudad de Thornton en el futuro cercano. La intención de esta beca es invertir en la ciudad de Thornton y su comunidad empresarial local. Para alquileres no convencionales, como espacios de trabajo compartidos, subalquileres, camiones de comida o similares, el monto máximo de entrega es de \$5,000.

**¿Por qué debo presentar una carta de aprobación del propietario/administrador de mi propiedad para las mejoras del inquilino, las mejoras del edificio o el equipo?** Queremos asegurarnos de que el dueño de la propiedad esté al tanto y esté de acuerdo con los cambios que está haciendo en su propiedad.

**¿Con qué frecuencia puedo recibir la beca?** Una empresa calificada de Thornton puede recibir la beca cada 5 años. Independientemente de la cantidad que reciba, una empresa solo puede solicitar y recibir BIG fondos cada 5 años calendario.

**¿Cuáles son las reglas para la beca de mercadeo (marketing)?** El mercadeo es un uso permitido de los fondos de la beca. Las empresas pueden solicitar hasta \$1,000 para apoyar sus esfuerzos de mercadeo. La beca permite una igualación de 50/50 entre la ciudad de Thornton y la empresa (coincidencia de 60/40 si se utiliza una empresa de Thornton).

- La publicidad debe ser aprobada por los comisionados comerciales
- Las empresas basadas en el hogar son elegibles para solicitar la beca de mercadeo.
- Se aplican todas las demás reglas de la beca.

**¿Qué pasa si soy dueño de más de un negocio en la ciudad, puedo aplicar más de una vez?** Los dueños de negocios o propiedades con varios sitios o establecimientos de Thornton pueden presentar una solicitud, pero solo son elegibles para recibir fondos de beca para **una ubicación por año**. Además, cada ubicación no es elegible durante 5 años calendario después de obtener la beca BIG.

## Preguntas frecuentes (FAQ)

**¿Soy elegible para solicitar la beca si estoy ampliando mi negocio en el hogar a un edificio comercial?** Sí. Esta beca respalda la expansión y retención de nuestros negocios con licencia de Thornton existentes si se ubican en un edificio comercial. Se requiere un certificado de ocupación antes de que se produzca el reembolso.

**Planeo expandir mi negocio a una segunda ubicación este año; ¿puedo solicitar la beca en enero para asegurarme de que se retengan los fondos una vez que encuentre mi segunda ubicación?** No. Su nuevo contrato de alquiler debe estar vigente antes de que pueda solicitar la beca.

**¿A quién debo contactar para averiguar si mi proyecto cumple con los requisitos de los códigos y reglamentos de la Ciudad?** Debe comunicarse con City Development si tiene preguntas técnicas sobre su proyecto. 303.538.7295.

**Soy un inquilino comercial y el propietario del edificio no cumple con la ciudad. ¿Eso afectará mi negocio cuando presente la solicitud?** No. La ciudad ve al dueño del edificio y al inquilino comercial como dos entidades separadas con responsabilidades separadas.

**¿Qué pasa si tengo una violación del código en mi propiedad? ¿Puedo usar los fondos para ayudar a cubrir el costo de hacer que mi edificio cumpla con las normas?** Sí. Si es dueño de su propiedad y ocupa el edificio para administrar su negocio, puede solicitar recibir asistencia con el costo de hacer que el edificio cumpla con los requisitos. Los administradores de propiedades y los propietarios están excluidos de utilizar la beca para corregir las infracciones del código de mantenimiento de edificios. Si usted es administrador de una propiedad o propietario y recibió un aviso de la ciudad de que está violando el código de mantenimiento de edificios, esos proyectos no son elegibles para el reembolso de la beca. Sea proactivo y mantenga su edificio antes de recibir una infracción.

**Si el propietario del edificio u otro inquilino ya solicitó fondos de beca este año, ¿mi empresa también puede solicitar la beca?** Sí. Siempre que la otra entidad tenga una licencia comercial, operación, dirección o número de unidad y responsabilidades independientes, tanto el propietario del edificio como el propietario de la empresa pueden solicitar la beca en el mismo año.

**¿Se puede permitir que un grupo de inquilinos comerciales elegibles solicite una beca grupal para solucionar un problema conjunto si la cantidad máxima otorgada sigue siendo de \$20,000?** No. Los problemas que afectan a los inquilinos del edificio en su conjunto son responsabilidad del propietario del edificio para solucionarlos.

**¿Cuánto dinero puedo recibir de la beca?** El dueño de un negocio es elegible para solicitar hasta \$20,000 en fondos totales de beca en un año determinado. Todos los fondos recibidos para compras de mercadeo, interiores y equipos requieren una igualación de 50/50 por parte de la empresa y la ciudad. Los mejoramientos exteriores permiten una beca sin contrapartida para los primeros \$3,500 y una igualación 50/50 por el monto restante del proyecto (que no exceda los \$20,000). Para alquileres no convencionales, como espacios de trabajo compartidos, subalquileres, camiones de comida o similares, el monto máximo de entrega es de \$5,000.

**¿La beca puede pagar directamente a mis contratistas o puedo recibir el dinero cuando vence mi factura al contratista?** No. Todas las obligaciones deben ser pagadas en su totalidad por el beneficiario de la beca antes de que la ciudad emita un cheque de reembolso a nombre de la empresa de Thornton. Se escribe un cheque para todas las partes de un proyecto. Se pueden considerar algunas excepciones para compras grandes que requieren financiamiento.

**No tengo los fondos para cubrir el costo inicial del proyecto. ¿Puede la ciudad ayudar con el costo?**

No. La ciudad ha establecido asociaciones con prestamistas locales para nuestros programas de reembolso de becas. Nuestros socios prestamistas pueden estar dispuestos a adaptarse a términos de préstamo y requisitos de calificación más flexibles que los prestamistas tradicionales. Esta asociación permite un servicio acelerado y aprobaciones de nuestros socios al solicitar el préstamo. Debe ser aprobado a través del proceso de solicitud de beca de la ciudad, así como a través del proceso de solicitud y elegibilidad del banco para recibir los fondos en asociación con la beca.

**¿Puedo usar la beca para pagar un proyecto que ya comencé o un equipo que compré recientemente?** Tal vez. El equipo comprado o los proyectos iniciados antes de la entrega de aprobación de la beca pueden ser reembolsados becas si los gastos se realizaron de acuerdo con las reglas de elegibilidad de la beca. Llame al Alianza Centro de Asistencia para Negocios al 720.674.3547 para obtener más información.

## Preguntas frecuentes (FAQ)

**¿Puedo utilizar la beca para el mejoramiento de mercadeo (marketing), exterior, interior y equipo en el mismo año?** Sí. Los solicitantes pueden solicitar una combinación de las becas. Sin embargo, el financiamiento total no puede exceder los \$20,000.

**Mi negocio opera desde un espacio de trabajo compartido no convencional. ¿Soy elegible para solicitar la beca?** Sí. Si opera un negocio en un espacio de trabajo compartido o una operación comercial no convencional, como un espacio de trabajo compartido en un camión de comida, o subalquiler y tiene un contrato de alquiler mínimo de 1 año o más. Puede solicitar hasta un máximo de \$5,000. Debe cumplir con todos los requisitos de la beca y debe tener un espacio de trabajo designado o privado. Todas las aplicaciones y solicitudes de beca se revisan caso por caso, y BTAC tiene el derecho de rechazar cualquier solicitud que no cumpla con todos los requisitos de la beca.

**¿Qué considera la ciudad como una circunstancia de emergencia?** A ciudad consideraría una circunstancia de emergencia como una situación que genera una amenaza o dificultad razonable para la salud general, la seguridad o el funcionamiento diario de su negocio sin que sea culpa suya. Por ejemplo, si es propietario de un restaurante y su congelador deja de funcionar, es posible que no pueda esperar a la próxima revisión de la beca para comprar un congelador nuevo debido a la pérdida del producto. Puede enviar su solicitud con el recibo solicitando que aprueben una exención para la compra antes de la aprobación de la beca. No hay garantía de que se apruebe su solicitud de exención o de que se le reembolse hasta que BTAC haya aprobado o denegado oficialmente la solicitud.

**¿Cómo se revisará mi solicitud si se trata de una circunstancia de emergencia?** BTAC revisa todas las solicitudes de beca de acuerdo con una tarjeta de puntuación de rúbrica. Si sus circunstancias de emergencia requieren una exención de uno de los requisitos de la beca, debe indicar su circunstancia de emergencia en la descripción del proyecto junto con los requisitos que desea que BTAC exima. Su solicitud será revisada a través del mismo proceso que todas las demás becas, pero BTAC tendrá la oportunidad de considerar su solicitud con una excepción a la regla. No hay garantía de que se apruebe su solicitud de exención o de que se le reembolse hasta que BTAC haya aprobado o denegado oficialmente la solicitud.

**¿Qué se considera una compra de equipo calificada?** El equipo utilizado en la fabricación o producción del producto o servicio principal de una empresa. Equipos que brindan medidas adicionales de seguridad o prevención de delitos para su negocio. Equipos relacionados con la reducción de su huella de carbono y los esfuerzos para "hacer más verde su negocio", como la eficiencia energética, la eficiencia del agua y el reciclaje.

**¿Qué considera la ciudad proyectos o mejoramientos exteriores calificados?** Esta lista no es del todo inclusiva. Hable con el personal para discutir opciones adicionales.

- a. Fachadas, canalones, bajantes
- b. Iluminación exterior
- c. Toldos, marquesinas
- d. Limpieza de pintura y albañilería
- e. Jardinería y cercado (incluido el sistema de riego funcional)
- f. Estacionamientos y aceras
- g. Aparca bicicletas permanentes
- h. Señalización (beca máxima de \$10,000)
- i. Puertas, techos y ventanas
- j. Mejoramientos para acomodar a clientes y empleados discapacitados
- k. Equipos de seguridad y prevención de delitos
- l. "Ecologizar su negocio" eficiencia energética, eficiencia hídrica, reciclaje, etc.

**¿Qué se consideran proyectos de interior calificados?** Las mejoras deben ser para mejoras interiores a las instalaciones utilizadas en la función principal del negocio. Esta lista no es del todo inclusiva. Hable con el personal para discutir la elegibilidad de opciones adicionales.

- a. Pintura
- b. Alfombras y pisos
- c. Actualizaciones de iluminación
- d. Mobiliario y enseres necesarios para el funcionamiento de la empresa
- e. Señalización interior
- f. Mejoras para inquilinos, incluida la construcción de oficinas/cubículos
- g. Reparaciones y mejoramientos MEP (mecánicas, eléctricas y de plomería)
- h. Alojamiento para clientes y empleados discapacitados
- i. Tarifas de revisión de permisos y diseños
- j. Equipos de seguridad y prevención de delitos
- k. "Ecologizar su negocio" eficiencia energética, eficiencia hídrica, reciclaje, etc.

## Preguntas frecuentes (FAQ)

**¿Qué se consideran proyectos de mercadeo (marketing) calificados?** Los proyectos de mercadeo deben comercializar su negocio con licencia de Thornton. El reembolso máximo es de \$1,000. Cada empresa puede presentar una solicitud una vez cada 5 años. Cada solicitud será considerada caso por caso. Los negocios basados en el hogar son elegibles para solicitar la beca de mercadeo de \$1,000. Los proyectos de mercadeos elegibles pueden incluir:

- a. Sobres
- b. Tarjetas de negocios
- c. Cupones
- d. Anuncios (impresos o electrónicos)
- e. Anuncios de televisión o radio
- f. Se pueden incluir pancartas, banderas o letreros de jardín en la beca de señalización o mercadeo.
- g. Redes sociales u otras tarifas de mercadeo en línea
- h. Sitio web
- i. Renta de stand en feria o similares